ご存じですか? エコキャップ運動

●私たちもエコキャップ運動に賛同しています。

NPO法人エコキャップ推進協会による「エコキャップ運動」は、皆さんが持ち寄ったペットボトルのキャップを集めて売却し、その収益で世界の子どもたちにワクチンを提供する活動のことです。最近はさまざまなお店の店頭や自治体などでもキャップ集めを実施してますので、ご存じの方も多いと思います。私たちセイビ・コミュニティもこの活動に賛同し、エコキャップ運動を開始しました。この運動にご興味のある方やマンション管理組合様は、セイビコミュニティまでお気軽にお問い合わせください。

おかげさまで
エコキャップ運動開始から
約2ヶ月でこんなに集まりました!
ご協力いただいた
皆様ありがとうございます。
集まったキャップは
エコキャップ事務局まで
お送りください。

【お問い合わせ先】
セイビコミュニティ　〒103-0013 東京都中央区日本橋人形町3-1-15
エコキャップ事務局　03-3664-8846(9:00～17:00)

応募者全員にもれなく! 「兵庫丹波産 ko·ko·chi米」 試供品プレゼント!

兵庫丹波産 ko·ko·chi 米 試供品 2合(300g)

セイビ・コミュニティでは、皆さまに「より良い暮らし」をお届けする観点から「食」にも注目しています。そこでこの度、兵庫県のNPO法人「たんばぐみ」協力のもと、兵庫県丹波地方の豊かな自然の中で育てた美味しく安心なお米"ko·ko·chi米"を開発することとなりました。
今回はko·ko·chi読者の方を対象に「ko·ko·chi　米2合(約300g)」試供品を応募者全員に差し上げます。ぜひご試食いただき、さまざまなご意見をお聞かせください。

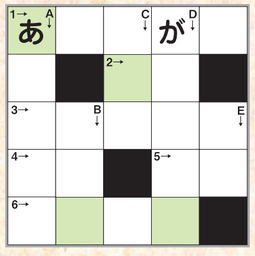
NPO法人「たんばぐみ」とは

兵庫県の中山間地域に位置する丹波地方は、豊かな自然ときれいな水、肥沃な大地に恵まれ、全国ブランドの丹波黒大豆をはじめ、35年の歴史誇る有機栽培野菜や「西の魚沼」と評価される美味しいお米など、美味しく安心な産物の宝庫です。NPO法人「たんばぐみ」では、この丹波地方の豊かな恵みを全国の皆様にお届けする活動を行っています。

◆応募要項
セイビ・コミュニティが管理するマンションにお住まいの方限定で、「ko·ko·chi米 2合（約 300g）」試供品をプレゼントします。ご応募いただいた方は、お米に同封の簡単なアンケートにお答えください（アンケートは今後の商品開発の参考とさせていただきます）。

◆応募方法
下記ホームページよりお申し込みください。申込締切：平成24年11月30日まで
http://www.seibi-community.co.jp/

パズル&プレゼント



■横のカギ
1. 雨がはれた直後。お笑いコンビ名にも。
2. 琵琶湖で有名な県。
3. ウォーターゲート事件で有名なアメリカ第37代大統領。○○○○・ニクソン。
4. 嫌いの反対。
5. 地球上で海ではない部分。○○・海・空。
6. 明治時代に北海道の警備と開拓にあたった兵士。○○○兵。

■縦のカギ
A. 証券や軍事など、各分野の分析家のこと。
B. 鶏肉を英語でいうと。
C. 兵庫県東南部にある市。高級住宅地でも有名。
D. 世界初の有人宇宙飛行に成功したロシアの宇宙飛行士。
E. 体に有害。フグやコブラも持っています。

冬のお楽しみ
パズルに答えて抽選で 5名様に
丹波の厳選食材セット プレゼント!

朝晩の寒暖の差が生んだ良質な有機栽培野菜に、黒豆の王様と呼ばれる丹波の黒豆をお届けします。
※写真はイメージです。

■プレゼント応募問題

あ			

▲ 4つの色のついた枠の文字で、答えとなる言葉を作ってください。
※ヒントは…防犯に関係があります。

前月号の答え

そ う じ

め		み	そ
う	み		そ
し	か	め	る
	く	じ	

■応募要項　当社ホームページのプレゼントコーナーからご応募いただけます（アクセス時は下記パスワードをご入力ください）。

○応募締切：2012年11月30日まで。当選の発表は商品の発送をもってかえさせていただきます。なお商品のお届けは12月中旬となる予定です。

●セイビ・コミュニティホームページ　セイビ・コミュニティ　検索
http://www.seibi-community.co.jp/

◎編集後記　今号の防犯特集はいかがでしたか? 近年、防犯に対する意識が高まるにつれ、犯罪の手口が巧妙化している現状があります。最近はご近所付き合いが希薄になったと言うことを良く耳にしますが、多くの危険であふれかえっている現代だからこそ、ご近所様同士の結束が大切なのではないでしょうか。私たちセイビ・コミュニティも地域のコミュニティ形成のお役に立てるよう、より一層努力して参ります。

セイビ・コミュニティ通信 ko·ko·chi 心地よい暮らしのために。
■発　行／株式会社 セイビ・コミュニティ
〒103-0013 東京都中央区日本橋人形町3-3-3
■編　集／ko·ko·chi編集部　FAX:03-3664-8201
■印　刷／株式会社新潟印刷
■発行日／2012年11月　第3号
www.seibi-community.co.jp
本紙に関するご意見、ご要望は　https://seibi-community.sakura.ne.jp/contact/

こんにちは、管理会社セイビ・コミュニティです。

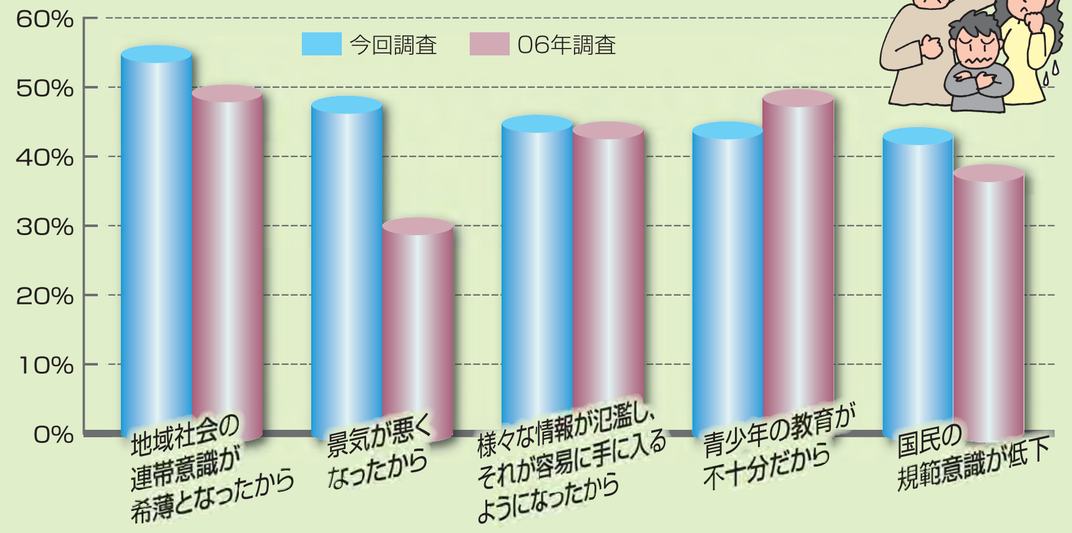
セイビ・コミュニティ通信
ko·ko·chi
心地よい暮らしのために。

vol.03 WINTER 2012

※バックナンバーは弊社ホームページでご覧になれます。

9月に実施した内閣府世論調査によると 治安が悪くなったと思う人 約8割

「ここ10年間で日本の治安は良くなったと思うか、悪くなったと思うか」というアンケート調査を内閣府が9月に実施しました、その中で「悪くなった」と感じている方の割合が8割を超える結果となりました。その理由については、下のグラフのような回答が得られています。



○年末年始に向けて、早めの準備を
万全ですか? マンションの防犯対策

兵庫丹波産 ko·ko·chi 米 応募者全員プレゼント! 試供品2合(300g)
(詳しくは8ページ)

○暮らしの快適
年末大掃除(トイレ) リフォーム特集

換気扇レンジフード清掃 もう1回プレゼント!
お申し込みの方の中から 抽選で5名様
(詳しくは5ページ)

○マンション法律相談　○エコキャップ運動のお誘い

NET OFF 提携しました!

株式会社 セイビ・コミュニティ
www.seibi-community.co.jp

年末年始に向けて、早めの準備を。

万全ですか？ マンションの防犯対策

年末に向けて、防犯の見直しを

秋の涼しさから、少しずつ冬の寒さへと切り替わり、今年も2ヶ月ほどを残すばかりとなりました。皆さんはどのような1年を過ごされましたか？これから年末に向けて何かと慌ただしくなる方も多いと思いますが、それに合わせて空き巣などの窃盗被害が増える時期でもあります。そこで今回の特集では「マンションの防犯対策」に注目したいと思います。

自宅マンションの防犯は十分ですか？

内閣府世論調査によると、国民の約8割が「ここ10年で日本の治安が悪くなった」と感じているそうです（表紙参照）。その要因としては「地域社会の連帯意識の希薄」や「景気の悪化」など、複数の項目が挙げられています。外で運悪く犯罪に巻き込まれる場合もありますが、少なくとも自分たちの城である「住まい」では、しっかりと防犯対策をすることで、そのような不幸に見舞われる確率を減らすことができます。

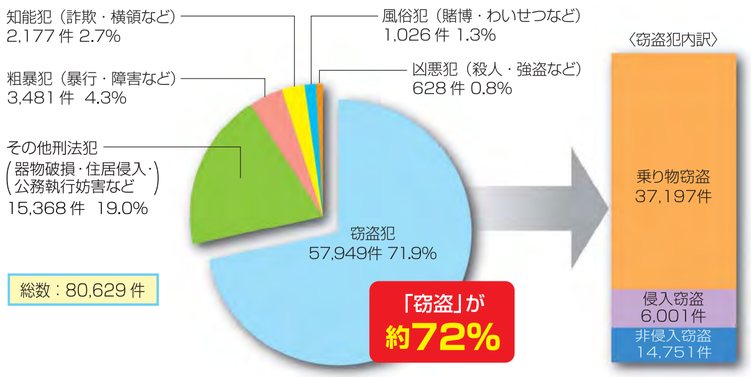
マンションでは窃盗被害が7割以上

では実際、マンションではどういった犯罪が多く起こっているのでしょうか？警視庁が発表した「中高層住宅における犯罪の罪種・手口」（図1）という調査結果では、窃盗が約7割以上と群を抜いて多くなっています。特に空き巣などは金品を盗むだけではなく、居住者と鉢合わせとなった場合はそれ以上の事件に発展する可能性もある危険な犯罪です。そんな恐ろしい被害に遭わないためにも、空き巣が入りにくい住まいを作ることが大切になります。

平成23年　中高層住宅（マンション含む）における犯罪　罪種・手口（図1）

●中高層住宅犯罪の罪種では、「窃盗」が約72%と群を抜いてます。

出典・警視庁



空き巣が入りにくい家づくり

マンションの場合、規模や築年数によってオートロックや防犯カメラなどの共用部分の防犯設備もさまざまです。こういった設備の追加や見直しはマンション全体で合意を整える必要があり、多くの時間や費用が必要となります。ですからこれから年末にかけての防犯強化を考えるなら、まずは自分たちの住戸を「空き巣が入りにくい家」にすることが大切になります。

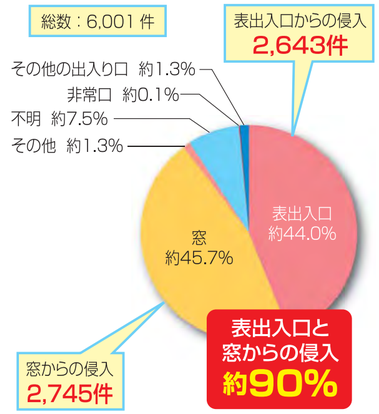
空き巣が入りにくい家づくり（図2）

◎ピッキングに強い鍵をつける。
◎窓に補助錠をつける。
◎強化ガラスにする（防犯フィルムを貼る）。
◎窓に格子を付ける（トイレや浴室など）。
◎ご近所同士で防犯意識を持つ。

平成23年 中高層住宅（マンション含む）における犯罪侵入窃盗の侵入口（図3）

出典・警視庁

●表出入口及び窓からの侵入で、総数の約90%以上を占めています。
●その他の侵入口は棚を乗越え専用庭から、表出入口から共連れ（住人の後に付いて入ってしまう）等が考えられます。



空き巣が犯行の際に嫌がるのは「侵入に時間がかかる」「人に見られる」「周りの気を引く光や音」などと言われています。これらを前提に「空き巣が入りにくい家のポイント」を左ページにまとめてみました。（図2）

防犯チェック　あなたのお住まいは大丈夫ですか？
住まいの防犯チェック「マンション編」

■ 玄関……
- □ ピッキングに強い玄関鍵が付いている。
- □ 扉の鍵が2つ以上ついている。
- □ 日頃からチェーンロックは使っている。

■ 窓……
- □ メインの鍵以外に補助錠が付いている。
- □ ガラスが強化ガラスもしくは防犯フィルムを貼っている。
- □ 外出時は必ずバルコニーや風呂の窓の鍵を閉めている。

■ 外出時……
- □ 留守電には不在が分かるようなメッセージを入れない。
- □ 玄関鍵は家族各々が持ち、屋外の玄関付近に隠していない。
- □ 夜間に不在の際は、外から見える室内の一部を明るくしている。
- □ 長期外出の際は、新聞や郵便を止めるようにしている。

■ 室内……
- □ 通帳と印鑑を別々の場所に保管している。
- □ 目につくところには財布などを置かないようにしている。

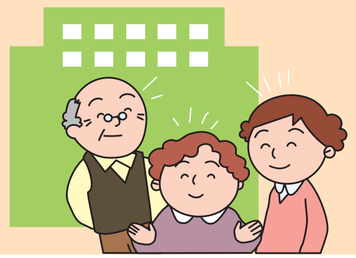
■ 1階住戸の方…
- □ 植栽は見通し良く手入し、不審者が隠れる場所が無い。
- □ 窓の近くなどに足場になるような物を置いていない。

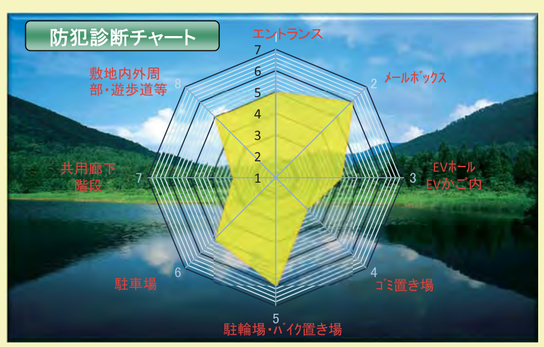
■ その他……
- □ 同じ階に住む人の顔を知っている。
- □ 両隣りの住人と交流がある。
- □ 日頃から防犯について細心の注意を払っている。

●いくつ当てはまりましたか？
★ 0～4点(～6)…… これまでは運が良かっただけ。すぐに対策を。
★ 5～10点(～12)…… まだまだ隙があります。さらに注意が必要です。
★ 11～14点(～16)… 弱点を理解して、さらなる防犯対策を。
★ 15点(17)……防犯に100%はありません。定期的に見直しを。 ※（ ）は1階住戸の方。

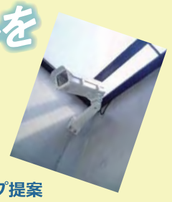
住人同士のコミュニケーションも大切。

マンション住戸の場合、基本的には玄関と窓しか侵入経路はありません。（図3）逆をいえばそこにしっかりと防犯対策を施すことで空き巣が入りにくい家になります。また前述のように空き巣は人に見られるのを嫌います。ですからマンション全体や同じフロア、隣住戸同士とのコミュニケーションを高めておくことで、マンション内に不審者が侵入した場合でも、いち早く気が付くことができます。日頃から同じマンションにお住まいの方とコミュニケーションをとっておくことで、防犯だけではなく災害などの非常時にもお互いが協力しやすくなり、より安心できる住環境が育まれます。これをきっかけに、ぜひご近所付き合いやコミュニティづくりを見直してみてはいかがでしょうか。





共用部分の防犯レベルをチェックしませんか？
～無料防犯診断実施中～



防犯設備士がお住まいのマンション共用部の防犯対策レベルを診断し、適切なレベルアップ提案をさせて頂きます。

東証1部上場(3076)・全国32拠点・販売から保守メンテナンスまで
株式会社 ドッドウエル ビー・エム・エス
http://www.dodwellbms.co.jp/
お問い合わせは TEL０３（６８５９）０３３０
【東京支店】千代田区神田鍛冶町3-5-2（KDX鍛冶町ビル）

全国マンション1万2千棟以上の防犯カメラ導入実績。6年間の商品保証付「安心パック」大好評！

セイビ・コミュニティ指定協力会社
快適をクリエイト。美しくリニューアル
nozen
株式会社ホゼン
本社：東京都豊島区南池袋2-34-5藤和第二ビル7F
TEL:03-3590-5200 FAX:03-3590-5199
横浜支店：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町3-35-1 第2米林ビル8F
TEL:045-290-6860 FAX:045-290-6862
一級建築士事務所【東京都知事登録第43360号】東京都指定水道工事店第4489号 東京都指定下水道工事店第3399号 建築物飲料水貯水槽清掃業／東京都7貯第1222号 建築物排水管清掃業／東京都14排第17号 排水管清掃事業管工事業専門店／日本総合住生活（株）指定 施設維持管理（排水管清掃）／東京都住宅供給公社協力店 社団法人日本洗浄技能開発協会会員 建設業労働災害防止協会会員 プライバシーマーク認定21000101(03)
Building Maintenance
［ビルメンテナンス］
ビルメンテナンスのスペシャリストが、みなさまの資産を守り、不動産価値を維持します。
Reform & Renewal
［リフォーム・リニューアル］
きめ細かな建物の診断を行い、改修、修繕によって建物を再生します。

暮らしの快適[トイレ大掃除 編]

トイレの大掃除も、コツが分かれば簡単!

今回は年末の大掃除に向けて「トイレ掃除」を特集します。
日常のお掃除では手が届きにくい部分もしっかりと洗って、
新年をきれいなトイレでスタートしましょう!

温水洗浄便座を取り外して
清掃すれば、
隅のすみまでピカピカに!
(難しいと思われる方は
プロにお任せ下さい。)

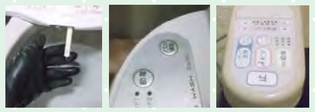
用意するもの

●バケツ ●ぞうきん(タオルでも可) ●市販のトイレ用洗剤(中性と酸性)
●ゴム手袋 ※必要に応じてお使いください。 ●スポンジタワシ ●マイナスドライバー
●不要になった歯ブラシ ●不要になった割り箸

大掃除開始!

1

初めに温水洗浄便座の洗浄ノズルを掃除します。



★ポイント! 洗浄ノズルの出し方は主に以下の3タイプがあります。
① 手動で引っ張るタイプ
② ノズル掃除ボタンが付いているタイプ
③ 上記以外のタイプ

※③は「止ボタン」を5秒以上押すとノズルがでてきます。(5秒以上押してもノズルが出ない場合は取扱説明書でご確認ください)

ノズルが出て来たら中性洗剤をたっぷりかけ、歯ブラシでゴシゴシと洗います。(硬くこびり付いた汚れは、割り箸の端で削り落とします)汚れが取れたら水で洗い流してノズルを元に戻します。自動で流すタイプもあります。(③は「止」を押します)

★ポイント! ノズルの元の方も汚れていることがありますのでお忘れなく。
※歯ブラシを引く際、手前に水分が飛び散りますのでご注意ください。
※ぞうきんで飛び散りをカバーしながらやりましょう。

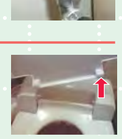
2

電源を切った後にコンセントを抜きます。その後、マイナスドライバーで給水管のバルブを閉めます。

★ポイント! バルブを回した回数を覚えておき、元に戻す際は同じ回数だけ回すようにします。

3

便座カバー(フタ)を取り外します。
自動開閉装置が付いているタイプは充分にご注意ください。
(メーカーによって取り外し方が違いますので、取扱説明書に従って外してください)



4

脱臭フィルターがあるタイプは、フィルターを取り外し洗浄してください。
(フィルターは中性洗剤を薄めた液に、少しの間浸けてしておくと汚れが取りやすくなります)

5

温水洗浄便座を取り外します。
多くの機種では本体の右側にストッパーが付いてます。押すか引くかしながら、温水洗浄便座本体を手前にスライドすると外れます。なお念の為ぞうきんを床に敷いておくとよいでしょう。

(メーカーによって取り外し方は異なりますので、取扱説明書の指示に従って外してください)

★注意! 本体に繋がっている給水管の取付元が緩むと、水漏れの原因になりますのでご注意ください。

6

温水洗浄便座本体の汚れを落とします。
温水洗浄便座はプラスチック製ですので、キズが付かないように中性洗剤で汚れを浮かせてからスポンジタワシの柔らかい方で擦ります。便座カバーのフタの取付部等の隅は、割り箸にぞうきんをかませて押し込むように拭きます。
仕上げに固く絞ったぞうきんで拭き上げます。

7

便器本体を清掃します。
温水洗浄便座を取り外した便器は、ホコリや尿の固まりで汚れています。
便器のきれいな部分から中性洗剤をスプレーし、スポンジタワシの硬い方でかるく擦った後、固く絞ったぞうきんで拭いてください。

★ポイント! 普通では見えづらい便器の裏側もチェック。意外と汚れが蓄積しています。
黄色い汚れは尿の蓄積です。酸性洗剤を使って(ゴム手袋をして)ゴシゴシと落としてください。

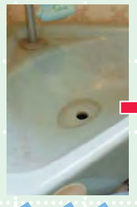
★注意! 「酸性洗剤」と「塩素系洗剤」(漂白剤等)は絶対に一緒に使わないでください。

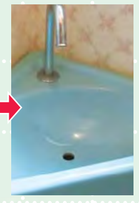
8

温水洗浄便座本体・便座カバー(フタ)・脱臭フィルターを取り付けます。
先ほどと逆の手順で外した物を取り付けます。給水管の取付元が緩んでいないかを確認してから、給水管のバルブを回した分だけ戻します。
最後にコンセントを挿し電源を入れます。初期状態に戻りますので、再度設定が必要になります。

9

手洗いの掃除をします。
陶器製タンクに付いている手洗いなどでは受け皿部分に丸くて黒い汚れがついている場合がありますが、これは水のカルキが固まって出来たものです。酸性洗剤を付けて(ゴム手袋をして)、スポンジタワシの硬い方で擦ると効果的です。
(但しタンクがプラスチック等の場合はキズが付く場合がありますのでご注意ください。)





大掃除終了!

震度6強で、ほとんどのドアは開閉不能!?

ご存知ですか? 強い地震で建物がゆがみ、
玄関扉が開かなくなることがあります!

震災後被害

ドアをあけるのに必要な力はなんと!
※震度6強の地震でドア枠が17mm歪むと想定されてます。
ドアの歪み(17㎜)▶ 200kg アケルくん装着▶ 6.12kg

テレ・エンジニアリングは、最適な環境を
コーディネイトする会社です。

株式会社 テレ・エンジニアリング
164-0012
東京都中野区本町4-48-13 栗原ビルディング3F
tel 03-5342-6369 営業時間9:00~19:00
fax 03-5342-6376 http://www.tele-engi.co.jp
建設業許可 電気工事業 東京都知事許可(特-22)第101007号
電気通信工事業 東京都知事許可(般-22)第101007号
登録電気工事業者 東京都知事許可 第177366号
東京電力電気工事店登録番号 杉並011 1218番

このページは都合により削除しています。
年末大掃除&リフォームの特設ページをご用意していますので、
そちらをご確認ください。

SEiBI COMMUNITY × NET OFF®
の買取サービスがスタート

このたびセイビ・コミュニティは、世界NO１のネット中古書店“ネットオフ”と提携いたしました。
これにより当社が管理するマンションにお住まいの皆様に限り、本やCD・DVDなどの買取価格が、さらにお得な限定買取価格にアップグレードされます。年末の大掃除や引越時に出た本やCDなどを、わざわざ古本屋などに出向くこと無くお売りいただけます。

セイビ・コミュニティ管理マンションの居住者様 限定特典!

ダンボール箱無料

本&CD買取コース 30点から買取
本・DVD・CD・ゲームソフト

ブランド&総合買取コース 1点から買取
ブランド品・金・プラチナ製品 携帯電話・ゴルフ用品・他多数

初めての方も安心してお売り下さい。

宅配買取実績 No.1 | 毎月買取実績100万点以上 | お客さま満足度96.1%

NET OFF® ラクして売るならネットオフ♪ 宅配買取

年末の大そうじに合わせて 不用品を処分しませんか？

本 DVD 服 ブランド 送料無料の宅配便でお売り下さい!

宅配買取お試しキャンペーン 実施中!
本&CD買取コース 買取価格 10%UP↑
ブランド&総合買取コース 買取価格 5%UP↑
もれなく全員買取価格UP

お申し込みの際はこの番号をお伝え下さい。
エコ・クーポン番号 SBC-333
上記エコ・クーポン番号を電話はオペレーターにお伝え、WEBは入力することでキャンペーン登録となります。

お申し込み・お問い合わせ
電話 通話料無料（受付時間 9:00～21:00）
0120-39-0202（サンキュー オフ オフ）
インターネット
www.netoff.co.jp/sbc
※URLを直接打ち込んでください。

おトクなエコ・クーポン番号 SBC-333

ご利用方法 1 お申し込み 2 箱に詰める 3 荷物を渡す 4 すぐ入金

マンション図面の電子化はお済みですか?

マンション図面は資産であり財産です！ 早めの電子化をおすすめします。

原本が１冊しかないのでもし紛失や消失したら?
年月と共に図面がボロボロになってしまった。
工事業者とのやりとりに重い図面をやりとりしている。

そんな不満を解消しましょう。

紙の竣工図面
竣工図面をAO大判スキャナで読み取り画像データ化
汎用性の高いpdfやtiff形式で保存
DVDに保存

ko·ko·chi かみデジ

SEiBI セイビ・コミュニティ 業務推進本部
お問い合せお申込みは Tel.03-3664-8846
受付時間:月曜日～金曜日 9:00～17:30

http://www.trcnet.jp

【マンション大規模修繕コンサルタント】

建物設備の調査診断・改修設計・監理・耐震診断・長期修繕計画はお気軽にご相談下さい！

一級建築士事務所
株式会社東京建物リサーチ・センター
〒102-0082 東京都千代田区一番町 17-2
Tel .03-3221-2401 Fax .03-3221-2402

マンション法律相談Q&A ②

Q マンションの最上階に住んでいます。先日、近所の子どもたちが勝手に屋上に侵入して遊んでいたので注意しました。無断でマンションに侵入した者が転落事故を起こした場合、管理組合に責任はあるのでしょうか？ 私は管理組合の役員をやっているので気になります。

A 屋上は管理組合の所有物であるため、無断侵入した者が転落事故を起こした場合、管理組合が責任を問われることがあります。管理組合に責任があるかどうかの主なポイントは次の通りです。

① 屋上の出入りを禁止していたかどうか。
② 禁止をしていた場合、その禁止の具体的方法はどのようなものか。
③ 万が一、転落事故が起こった場合の措置が取られているかどうか。

過去には屋上の出入口に常時金属製の柵があるのにも関わらず、柵を乗り越えて侵入して転落事故を起こした場合、管理組合の責任を認めなかったという判例（浦和地裁／昭和59年9月5日判決）があります。このような場合、柵の高さやその他設備の状況を勘案し総合的に判断する必要がありますので、慎重な検討が必要です。

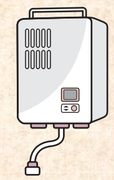
◎参考条文

【民法第717条1項】土地の工作物の占有者・所有者の責任
～屋上は各区分所有者の共有であるため、管理責任は管理組合にあるという解釈～
土地の工作物の設置又は保存に瑕疵があることによって他人に損害を生じたときは、その工作物の占有者は被害者に対してその損害を賠償する責任を負う。ただし、占有者が損害の発生を防止するのに必要な注意をしたときは、所有者がその損害を賠償しなければならない。

【民法第709条】不法行為による損害賠償
故意又は過失によって他人の権利又は法律上保護される利益を侵害した者は、これによって生じた損害を賠償する責任を負う。

マンション豆知識 ③

◎給湯器の交換について



近頃、「シャワーの温度が不安定になる」「お湯の量が以前より少ない」などと感じることはありませんか?それはもしかしたら“給湯器の寿命”が近づいているサインかもしれません。これからますます寒い季節になりますので、突然お湯が使えなくなるという事態が発生する前に給湯器の点検をしておく事がおすすめです。

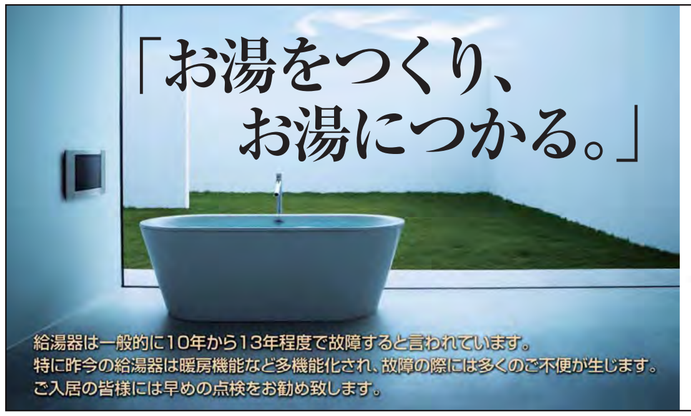
ご家庭によって使用状況が異なるので一概には言えませんが、給湯器の耐用年数は10～13年程度（給湯器本体の製造年月日からおおよその使用年数が分かります）。

10年を過ぎて「熱いお湯が出ない」「排気が臭う」「給湯器の音が大きくなった」などの症状が出てきた場合は経年劣化のサインと考えられます。

もしもこのような状態でそのまま使い続けていると、故障の原因となったり、ガス消費量（または電気）が増え経済的にも良くありません。また製造後10年を超えるとメーカーで修理部品を保有していないことが多く、修理ができないという場合もあります。このようなことから給湯器は使用年数10年程が交換の目安とされています。

もしも思い当たる症状があった場合は、メーカーや専門業者にご相談のうえ、早めの修理や交換をお考えください。

なおマンション全体で給湯器の一斉交換を行う場合もありますので、不具合があった際にはまず理事会や管理会社に確認されることをおすすめします。



給湯器を通じて
皆様の安心と快適な
ライフステージを護る

株式会社 ユネット
本　社：東京都町田市南成瀬1-2-2 MSセンタービル4F
東京支店：東京都足立区一ツ家1-22-21
東京ガス簡易内管施工登録店　建設業許可　管工事業
ガス機器設置スペシャリスト店　許可番号：東京都知事許可（般-24）第138190号

www.rescue-24.com
お湯のレスキュー24
トラブル専用フリーダイヤル
0120-151-026

どこに頼んでいいか
困っていませんか?

スイッチ交換や換気扇交換などどこに
連絡していいかわからない時は
迷わず山住にお問い合わせください。

YAMAJYU
株式会社 山住（ヤマ ジュウ）
本　社:神奈川県相模原市中央区共和2-6-7
東　京:東京都新宿区戸山3-6-10
横　浜:神奈川県横浜市戸塚区川上町795-1

お家の事なら何でもご相談ください。
TEL.0120-5-8010-5（ゴー ヤマジュウ ゴー）

その他各種リフォーム工事も行っております。